



*Comune di Villa di Serio*  
*Provincia di Bergamo*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

*Copia*

**N° 181 DEL 28-12-2016**

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODALITA' E TERMINI PER IL RICONOSCIMENTO  
DI INCENTIVI ECONOMICI PER IL RECUPERO DEGLI EDIFICI NEL  
CENTRO STORICO - ANNO 2017**

L'anno duemilasedici addì ventotto del mese di dicembre alle ore 16:30, nella Sala Giunta presso il municipio, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del SINDACO Sig. ROTA BRUNO RAIMONDO la Giunta Comunale.

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
ROTA BRUNO RAIMONDO	SINDACO	Presente
FRANCESCO CORNOLTI	VICE SINDACO	Presente
PALAZZI NICOLETTA	ASSESSORE	Assente
FALABRETTI PASQUALE	ASSESSORE	Presente
CUNI LUCIA	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 4    ASSENTI: 1

Partecipa con le funzioni di segretario il DOTT. VENTURA GIANMARIA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a trattare l'argomento di cui in oggetto.

## **RIASSUNTO**

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE APPROVA LE MODALITÀ ED I TERMINI PER FAVORIRE IL RECUPERO DEGLI EDIFICI NEL CENTRO STORICO RELATIVI ALL'ANNO 2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODALITÀ E TERMINI PER IL RICONOSCIMENTO DI INCENTIVI ECONOMICI PER IL RECUPERO DEGLI EDIFICI NEL CENTRO STORICO - ANNO 2017**

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Villa di Serio, li 28-12-2016

Il responsabile del Settore  
F.to ARCH. CERIA SILVIO

---

### **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Villa di Serio, li 28-12-2016

Il responsabile del Servizio Ragioneria  
F.to RAG. CATTANEO JOSETTE

---

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 23 dicembre 2013, con la quale si approvavano le modalità e i termini per il riconoscimento di incentivi economici per il recupero degli edifici nel centro storico per l'anno 2014;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 15 dicembre 2014, con la quale si approvavano le modalità e i termini per il riconoscimento di incentivi economici per il recupero degli edifici nel centro storico per l'anno 2015;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 15 febbraio 2016, con la quale si approvavano le modalità e i termini per il riconoscimento di incentivi economici per il recupero degli edifici nel centro storico per l'anno 2016;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale intende favorire, anche per l'anno 2017, il recupero degli edifici nel centro storico con particolare riferimento agli interventi di ristrutturazione edilizia;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visto l'articolo 4 del nuovo regolamento di incentivazione del centro storico che prevede agevolazioni per chi effettua interventi di ristrutturazione edilizia;

Visto il D.Lgs. del 6 giugno 2001 n. 380;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

Visto lo statuto comunale;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai competenti Responsabili di Settore ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi in forma palese per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. di consentire per l'anno 2017 i benefici di cui all'articolo 4 del regolamento per gli incentivi del centro storico come segue:
  - a) un contributo pari all'importo della tassa di occupazione suolo pubblico;
  - b) un contributo pari al 60% dell'importo correlato al costo di costruzione;
  - c) un ulteriore contributo della restante quota del 40% dell'importo correlato al costo di costruzione nel caso si preveda anche la riqualificazione delle facciate del centro storico prospicienti la pubblica via;
  - d) un contributo pari al 90% dell'importo degli oneri di urbanizzazione primaria;
  - e) un contributo pari al 90% dell'importo degli oneri di urbanizzazione secondaria;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 sono cumulabili tra loro;
3. di demandare agli uffici tecnico, ragioneria e tributi tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
4. di dichiarare, data l'urgenza di procedere, con votazione favorevole ed unanime espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, dell'articolo 134, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to ROTA BRUNO RAIMONDO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. VENTURA GIANMARIA

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 19-01-2017 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. VENTURA GIANMARIA

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo, viene data comunicazione ai Capogruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. VENTURA GIANMARIA

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 29-01-2017 essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio di questo comune, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT. VENTURA GIANMARIA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Villa di Serio 19-01-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. VENTURA GIANMARIA